

BLOQUE DE LOS DIBUJOS

CRITERIOS DE ORDEN DE LA CIUDAD INFORMAL

La morfología de asentamiento informal
de Busan, Corea del Sur

MEEHWA CHO
Tutor: Joaquín Sabaté Bel

Barcelona, 2016

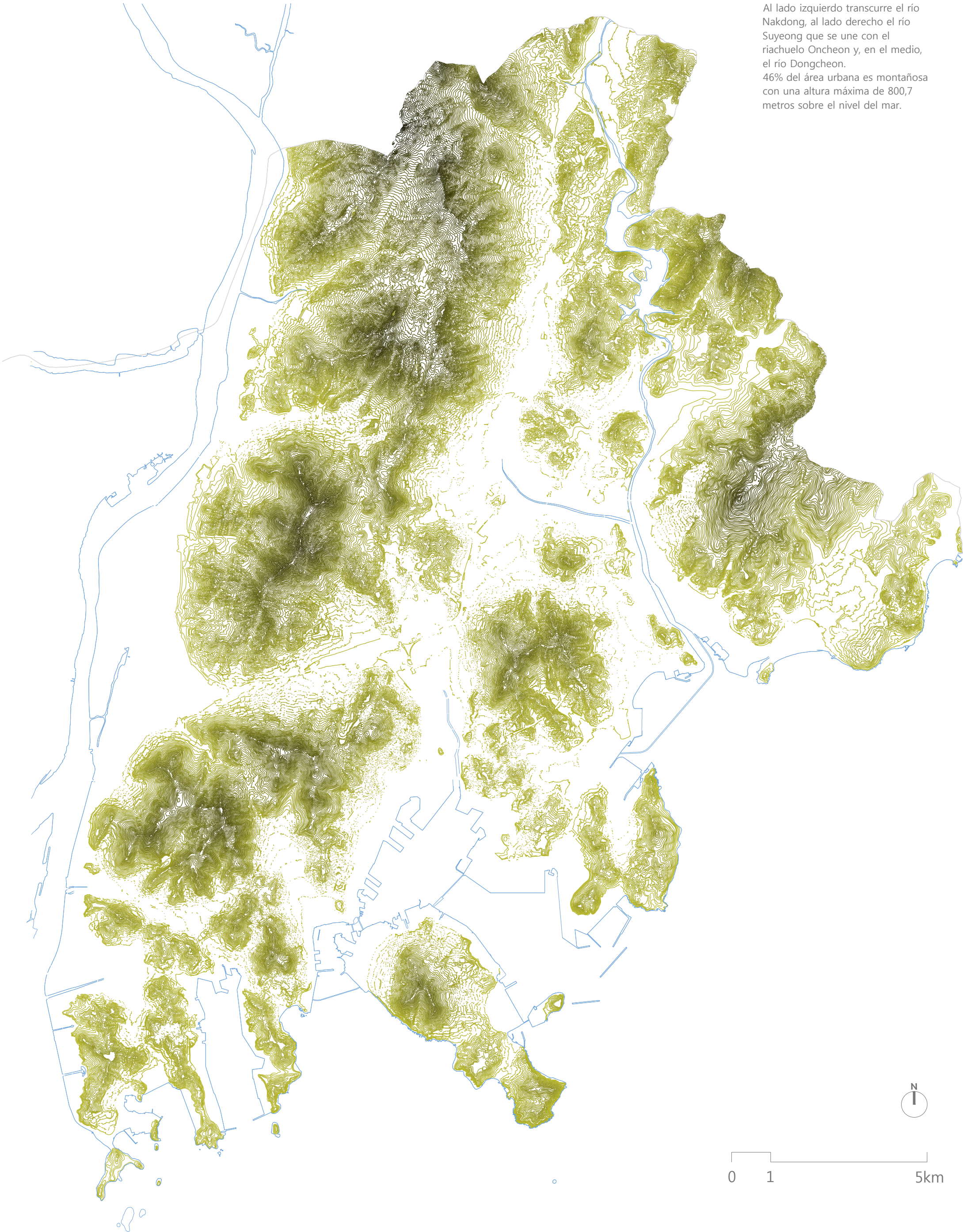
Dibujo intro. 1	Mapa histórico
Dibujo 3.2.1	Relieve del terreno
Dibujo 3.2.2	Tejidos urbanos
Dibujo 3.2.3	Zona Industrial
Dibujo 3.2.4	Zona Comercial
Dibujo 3.2.5	Zona Residencial reticulada
Dibujo 3.2.6	Zona Residencial para reubicados
Dibujo 3.2.7	Barrio de Luna
Dibujo 3.2.8	Apartamentos
Dibujo 3.2.9	Escuelas e Universidades
Dibujo 3.2.10	Infraestructura
Dibujo 3.2.11	Cota de nivel 0-200 m
Dibujo 3.2.12	Cota de nivel 0-20 m
Dibujo 3.2.13	Cota de nivel 20-200 m
Dibujo 3.2.14	Cota de nivel 0-50 m
Dibujo 3.2.15	Cota de nivel 50-200 m
Dibujo 3.3.1	Origen de los trazados
Dibujo 3.3.2	Un anillo, Yeongdo
Dibujo 3.3.3	Relieve del terreno
Dibujo 3.3.4	Plano de pendientes
Dibujo 3.3.5	Cota de nivel 30 y 120m
Dibujo 3.3.6	Vías verticales geográficas
Dibujo 3.3.7	Vías horizontales geográficas
Dibujo 3.3.8	Vías verticales geográficas y geométricas
Dibujo 3.3.9	Vías horizontales geográficas y geométricas
Dibujo 3.3.10	Vías verticales y horizontales geográficas
Dibujo 3.3.11	Vías verticales y horizontales
Dibujo 3.3.12	1ª malla
Dibujo 3.3.13	1ª y 2ª mallas
Dibujo 3.3.14	1ª, 2ª mallas y ramas
Dibujo 3.3.16	Parcelas y edificaciones
Dibujo 4.1.2	Jerarquía viaria
Dibujo 4.1.3	Jerarquía viaria
Dibujo 4.1.4	Organización de acceso de viviendas
Dibujo 4.1.5	Organización de acceso de viviendas
Tabla 2.2.3	Ciudades informales



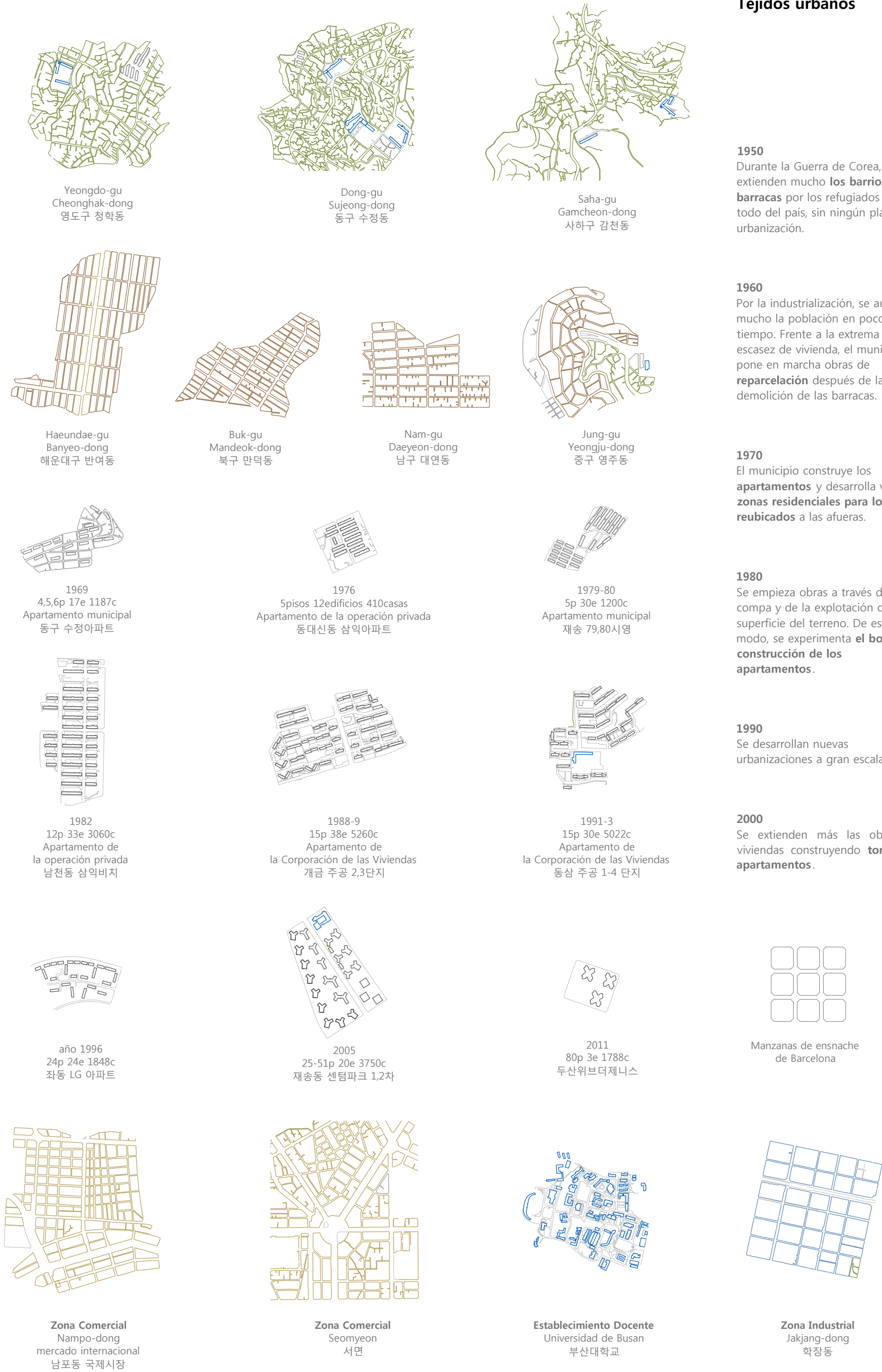
Dibujo 3.2.1

Relieve del terreno

Al lado izquierdo transcurre el río Nakdong, al lado derecho el río Suyeong que se une con el riachuelo Oncheon y, en el medio, el río Dongcheon.
46% del área urbana es montañosa con una altura máxima de 800,7 metros sobre el nivel del mar.



Dibujo 3.2.2
Tejidos urbanos



1950
Durante la Guerra de Corea, se extienden mucho **los barrios de barracas** por los refugiados de todo del país, sin ningún plan de urbanización.

1960
Por la industrialización, se aumenta mucho la población en poco tiempo. Frente a la extrema escasez de vivienda, el municipio pone en marcha obras de **reparcelación** después de la demolición de las barracas.

1970
El municipio construye los **apartamentos** y desarrolla varias **zonas residenciales para los reubicados** a las afueras.

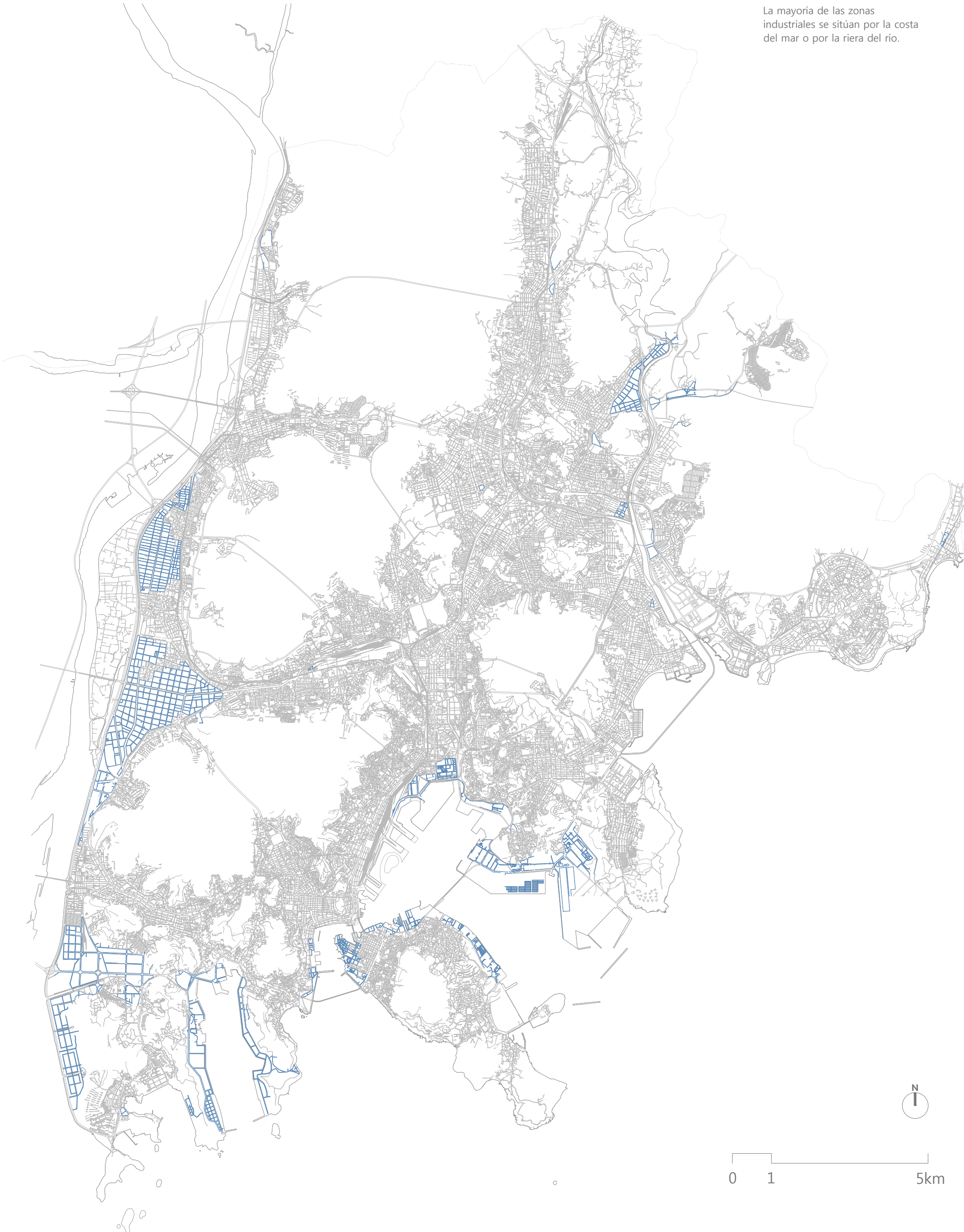
1980
Se empieza obras a través de la compa y de la explotación de toda superficie del terreno. De este modo, se experimenta **el boom de construcción de los apartamentos**.

1990
Se desarrollan nuevas urbanizaciones a gran escala.

2000
Se extienden más las obras de viviendas construyendo **torres de apartamentos**.

Dibujo 3.2.3
Zona Industrial

La mayoría de las zonas industriales se sitúan por la costa del mar o por la riera del río.



Dibujo 3.2.4
Zona Comercial

Se sitúa en el terreno plano junto
con las infraestructuras.



Dibujo 3.2.5
**Zona Residencial
reticulada**

La mayoría de la zona residencial
reticulada se sitúa entre la altura
de 10 a 30m, en el terreno
relativamente plano.



Dibujo 3.2.6
Zona Residencial para reubicados

El municipio desarrolló varias zonas residenciales para los reubicados a las afueras del área urbana central por motivo de la demolición de las barracas.



Dibujo 3.2.7
Barrio de Luna

Se sitúa en las laderas
accidentadas de las montañas por
encima de la altura de 20 metros
sobre el nivel del mar.



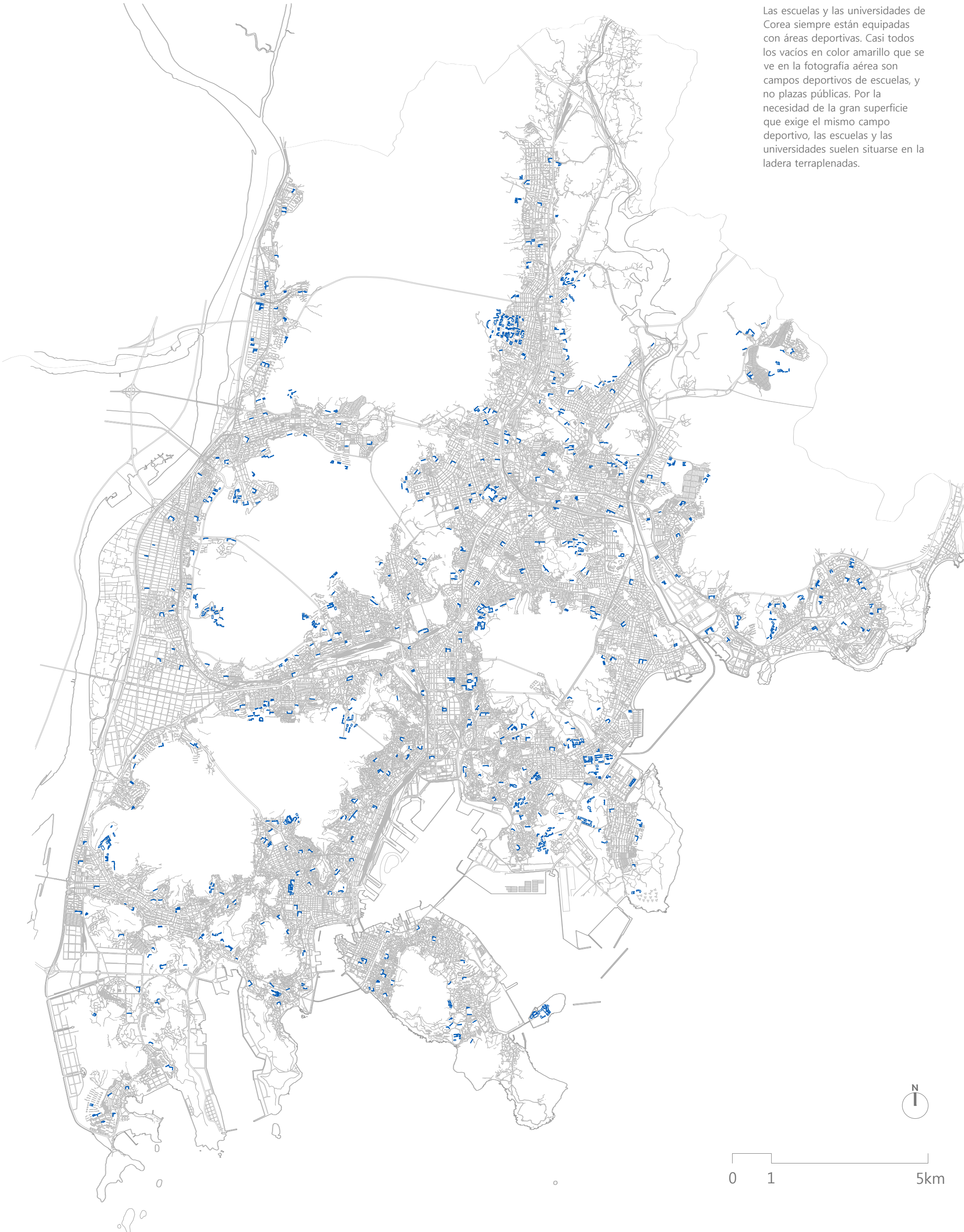
Dibujo 3.2.8
Apartamentos

Aparecen a cualquiera altura,
desde la orilla del mar hasta a las
montañas.



Dibujo 3.2.9
Escuelas e Universidades

Las escuelas y las universidades de Corea siempre están equipadas con áreas deportivas. Casi todos los vacíos en color amarillo que se ve en la fotografía aérea son campos deportivos de escuelas, y no plazas públicas. Por la necesidad de la gran superficie que exige el mismo campo deportivo, las escuelas y las universidades suelen situarse en la ladera terraplenadas.



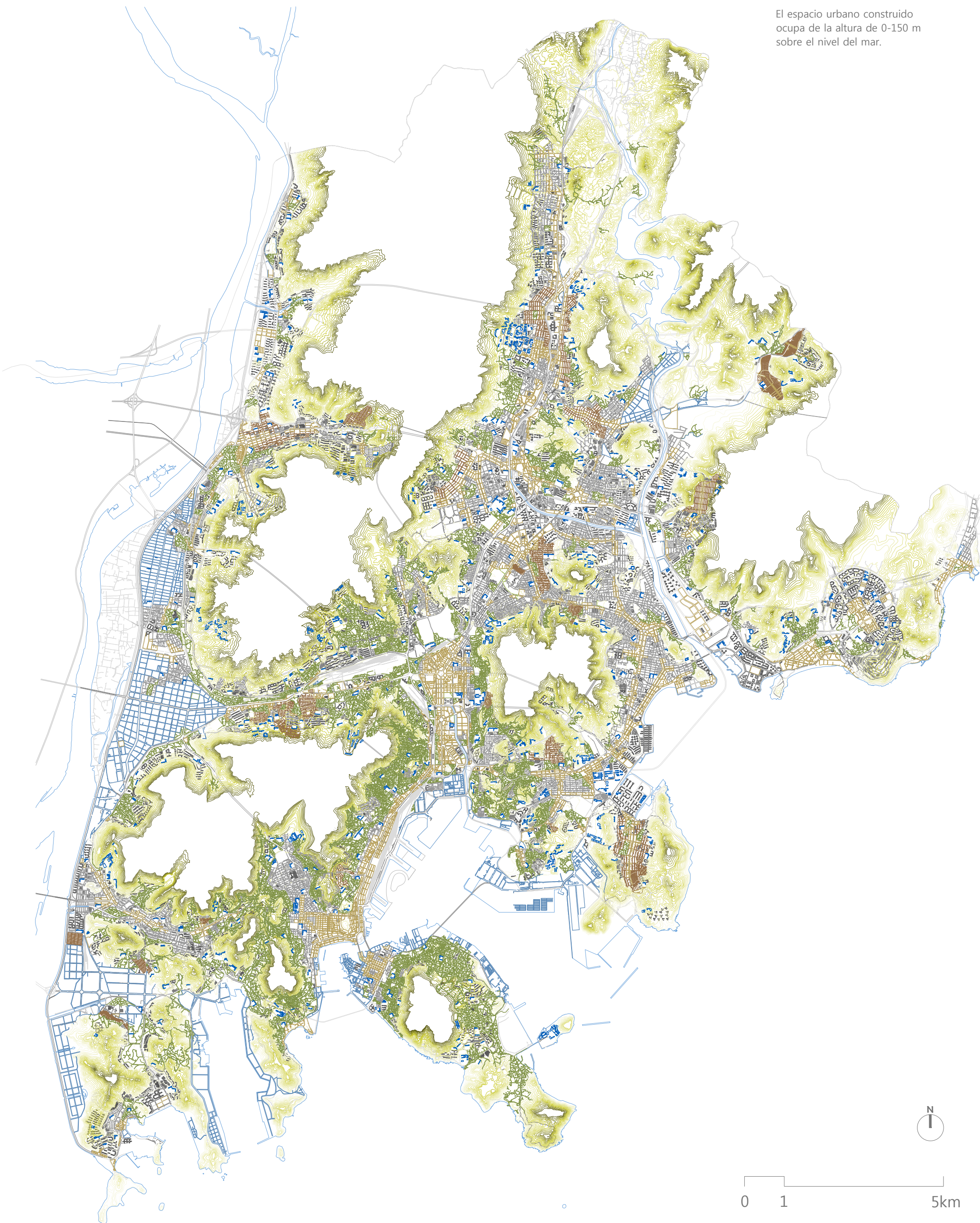
Dibujo 3.2.10
Infraestructura

Las primeras infraestructuras se sitúan por el nivel bajo, cerca de las zonas industriales. Luego se amplía evitando la superficie urbana densa, construyendo túneles por las montañas, los puentes por el mar, las carreteras elevadas por el aire y los metros por el subterráneo.

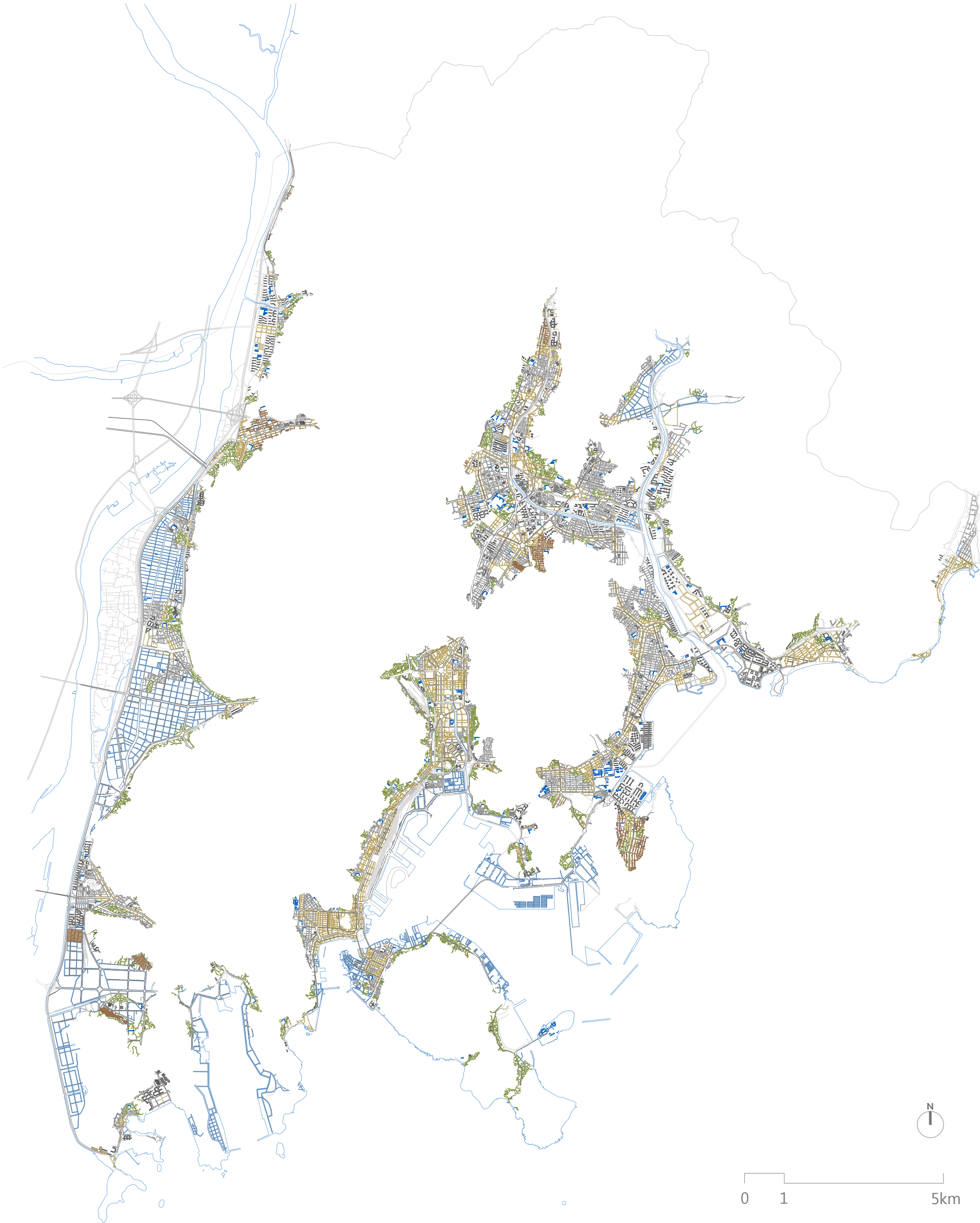


Dibujo 3.2.11
Cota de nivel 0-200 m

El espacio urbano construido
ocupa de la altura de 0-150 m
sobre el nivel del mar.

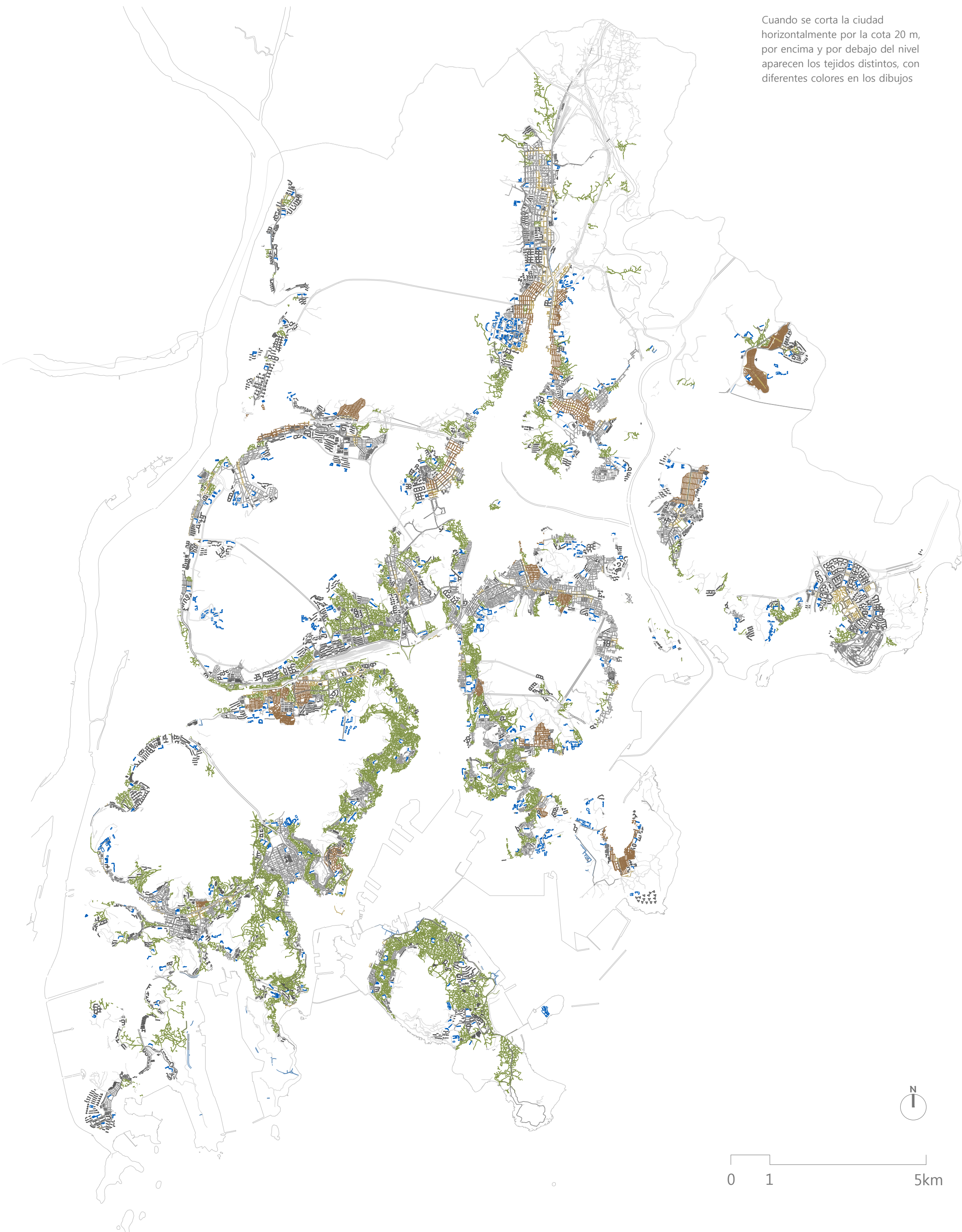


Dibujo 3.2.12
Cota de nivel 0-20 m

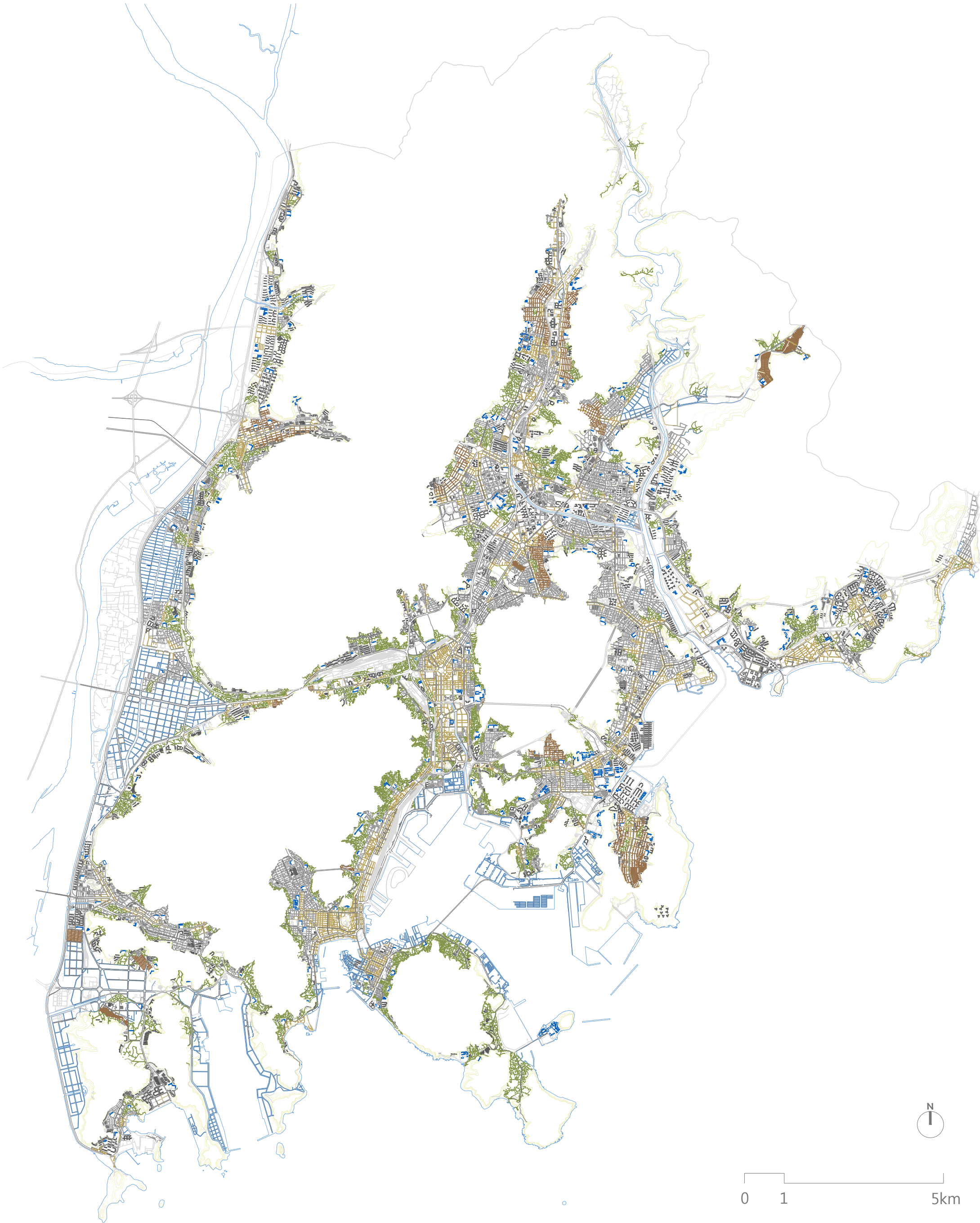


Dibujo 3.2.13
Cota de nivel 20-200 m

Cuando se corta la ciudad horizontalmente por la cota 20 m, por encima y por debajo del nivel aparecen los tejidos distintos, con diferentes colores en los dibujos



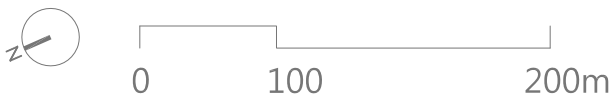
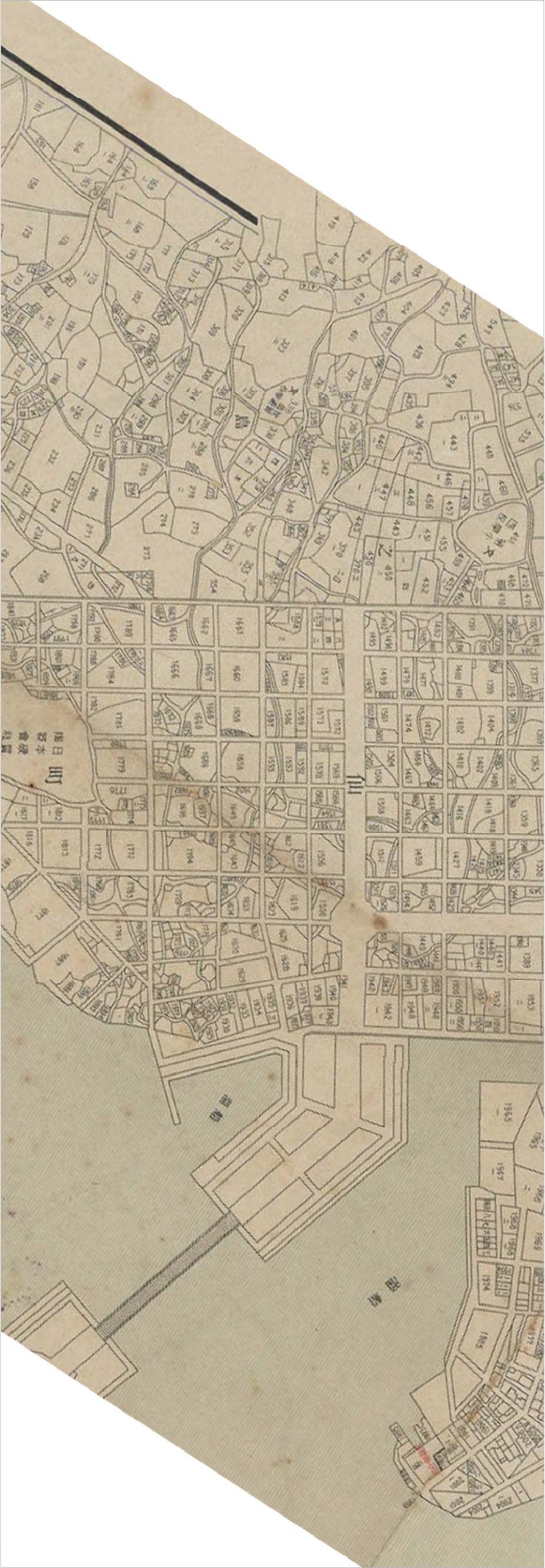
Dibujo 3.2.14
Cota de nivel 0-50 m



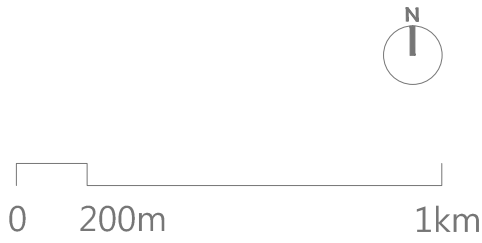
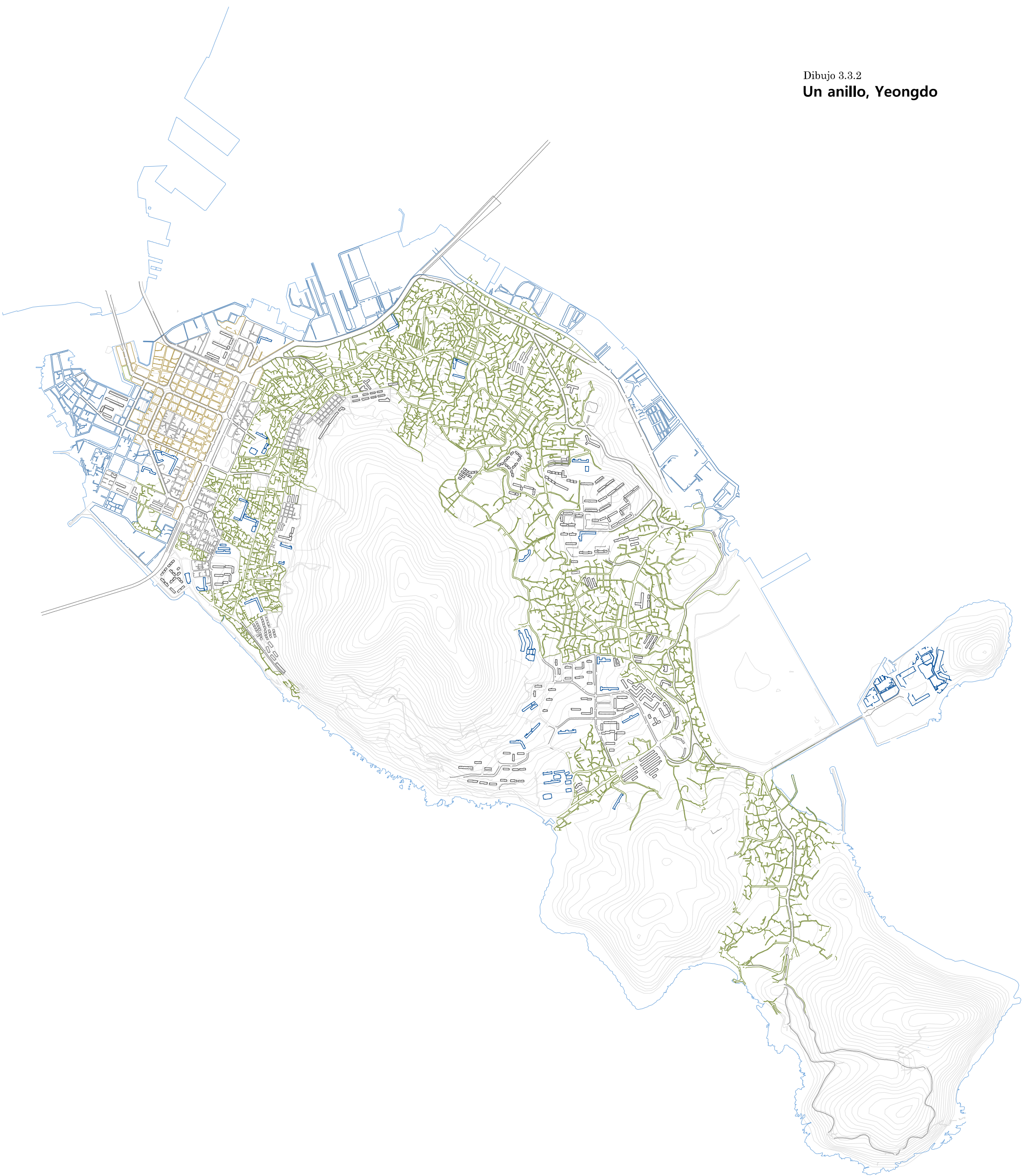
Dibujo 3.2.15
Cota de nivel 50-200 m



Dibujo 3.3.1
Origen de los trazados



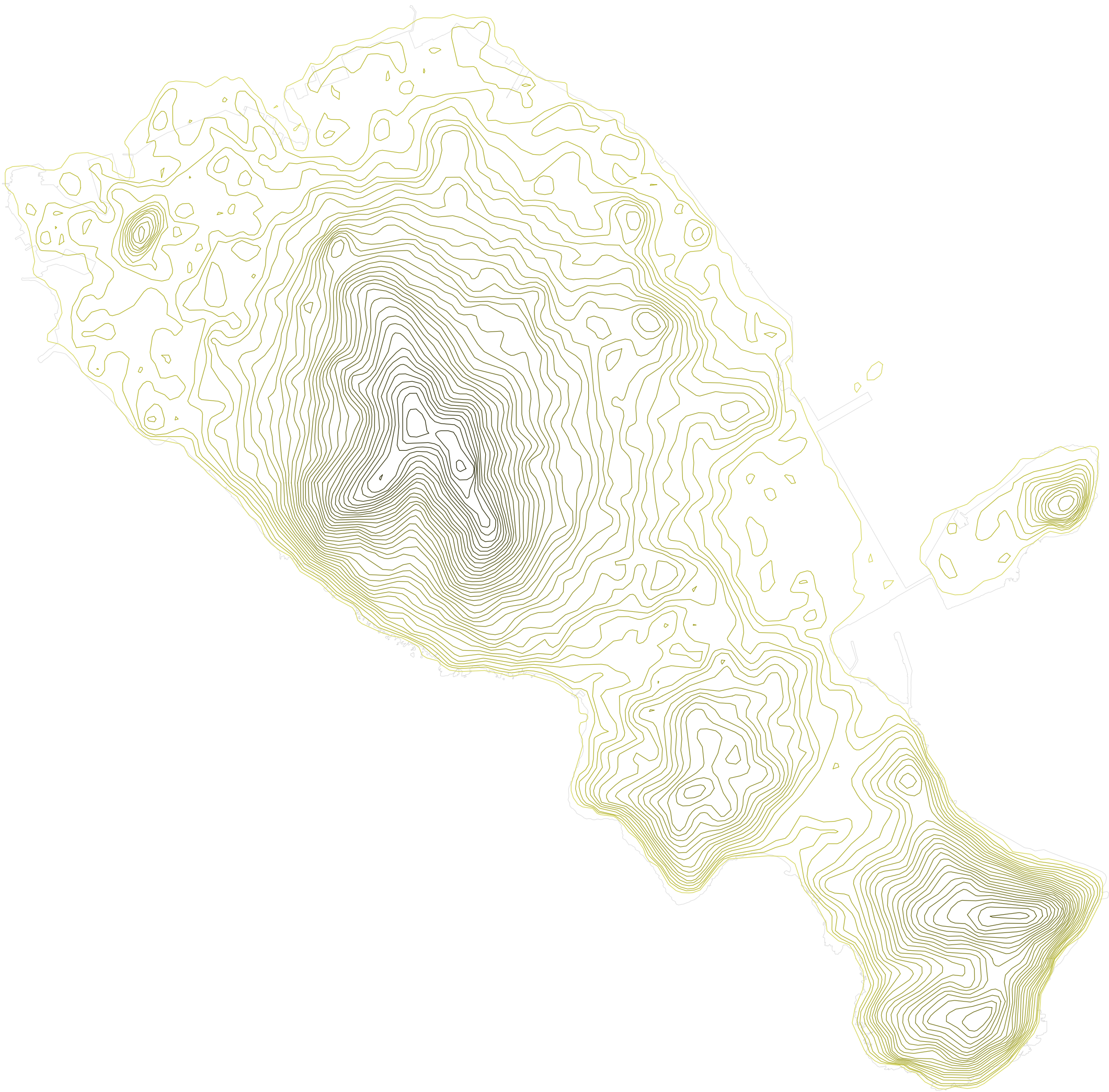
Dibujo 3.3.2
Un anillo, Yeongdo



Dibujo 3.3.3

Relieve del terreno

La altura máxima de la montaña
Bongrae es de 396,2 metros sobre
el nivel del mar

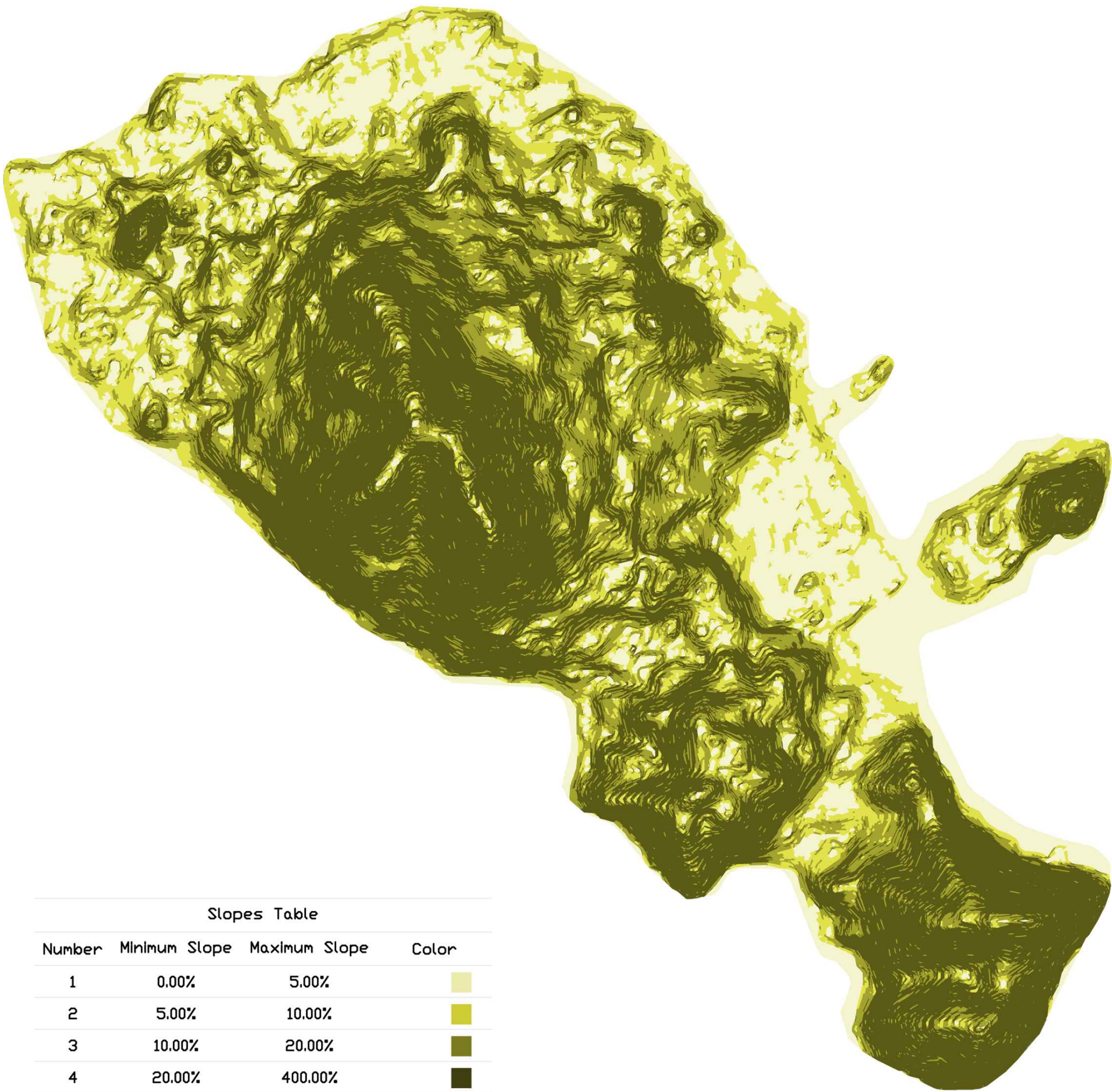


0 200m 1km



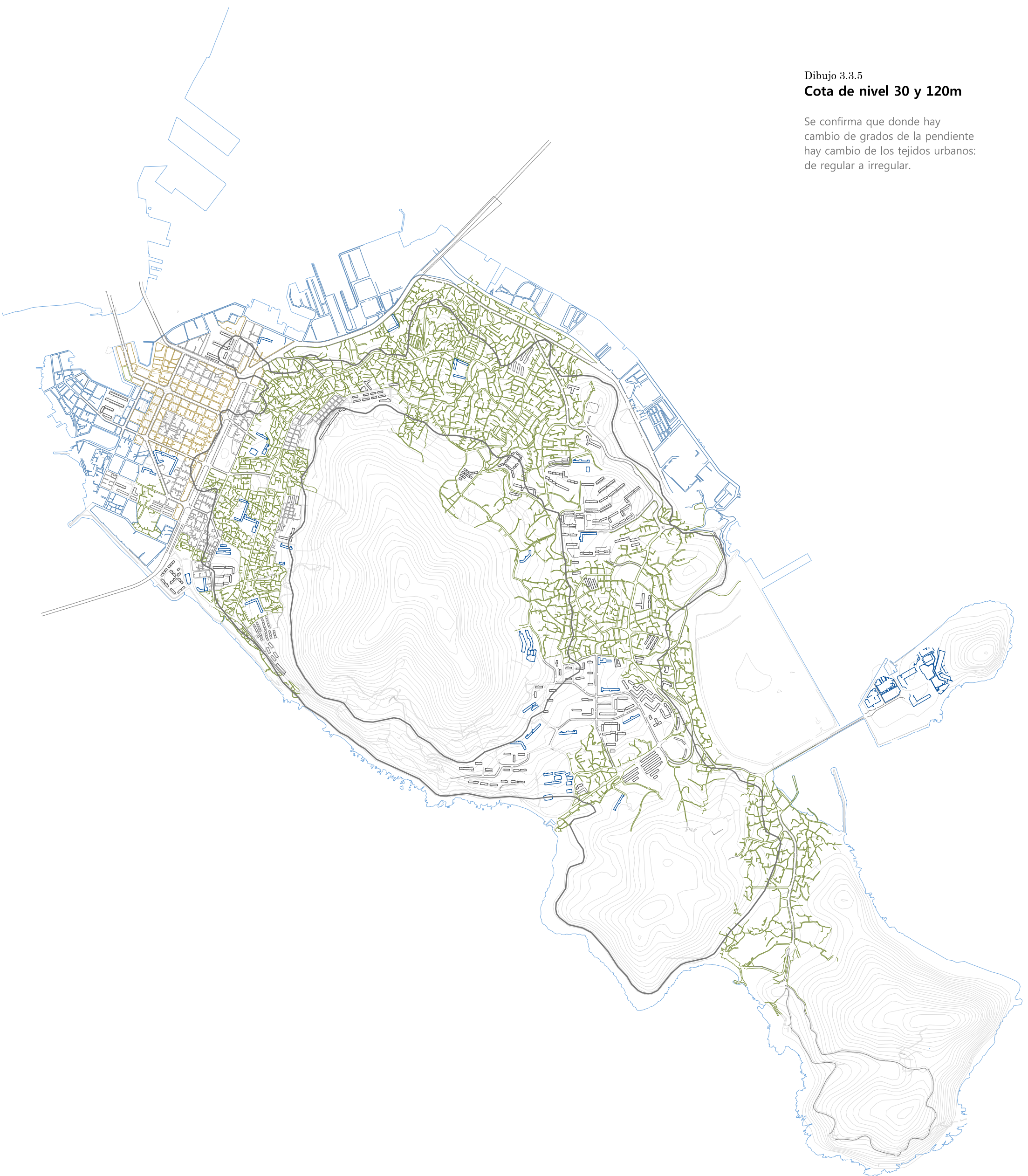
Dibujo 3.3.4
Plano de pendientes

Se puede observar un notable cambio en el grado de la pendiente.



Dibujo 3.3.5
Cota de nivel 30 y 120m

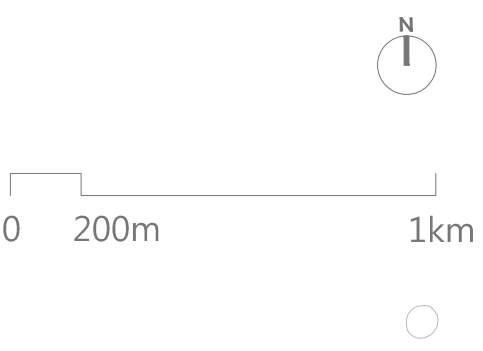
Se confirma que donde hay
cambio de grados de la pendiente
hay cambio de los tejidos urbanos:
de regular a irregular.



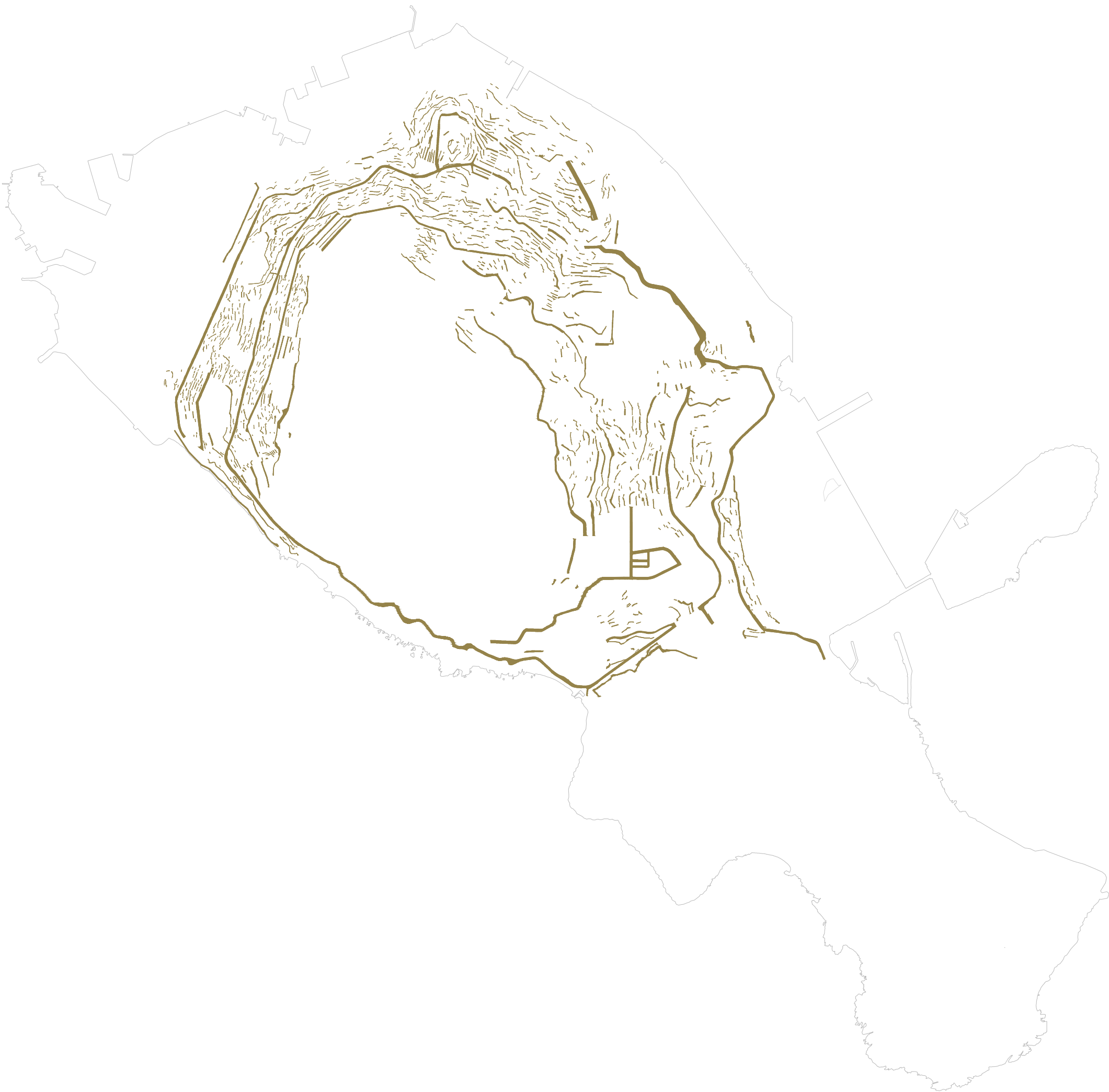
0 200m 1km



Dibujo 3.3.6
**Vías verticales
geográficas**



Dibujo 3.3.7
**Vías horizontales
geográficas**



0 200m 1km



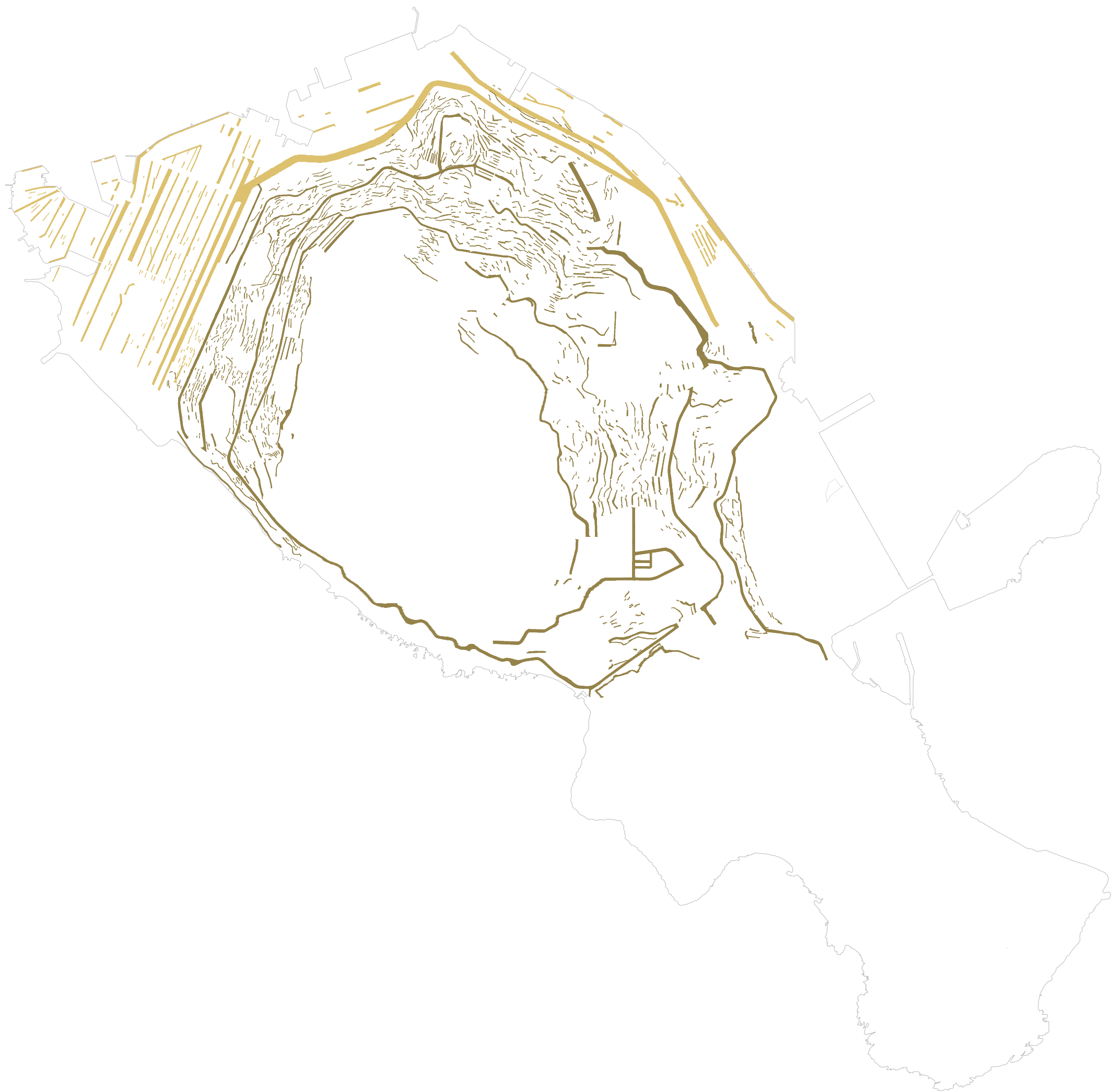
Dibujo 3.3.8
Vías verticales
geográficas+geométricas



0 200m 1km



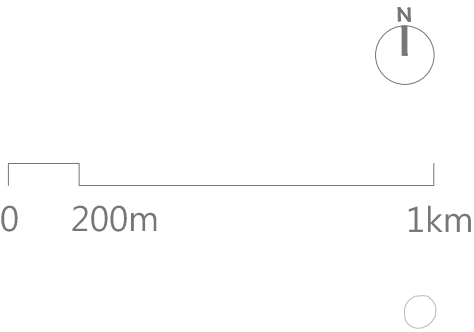
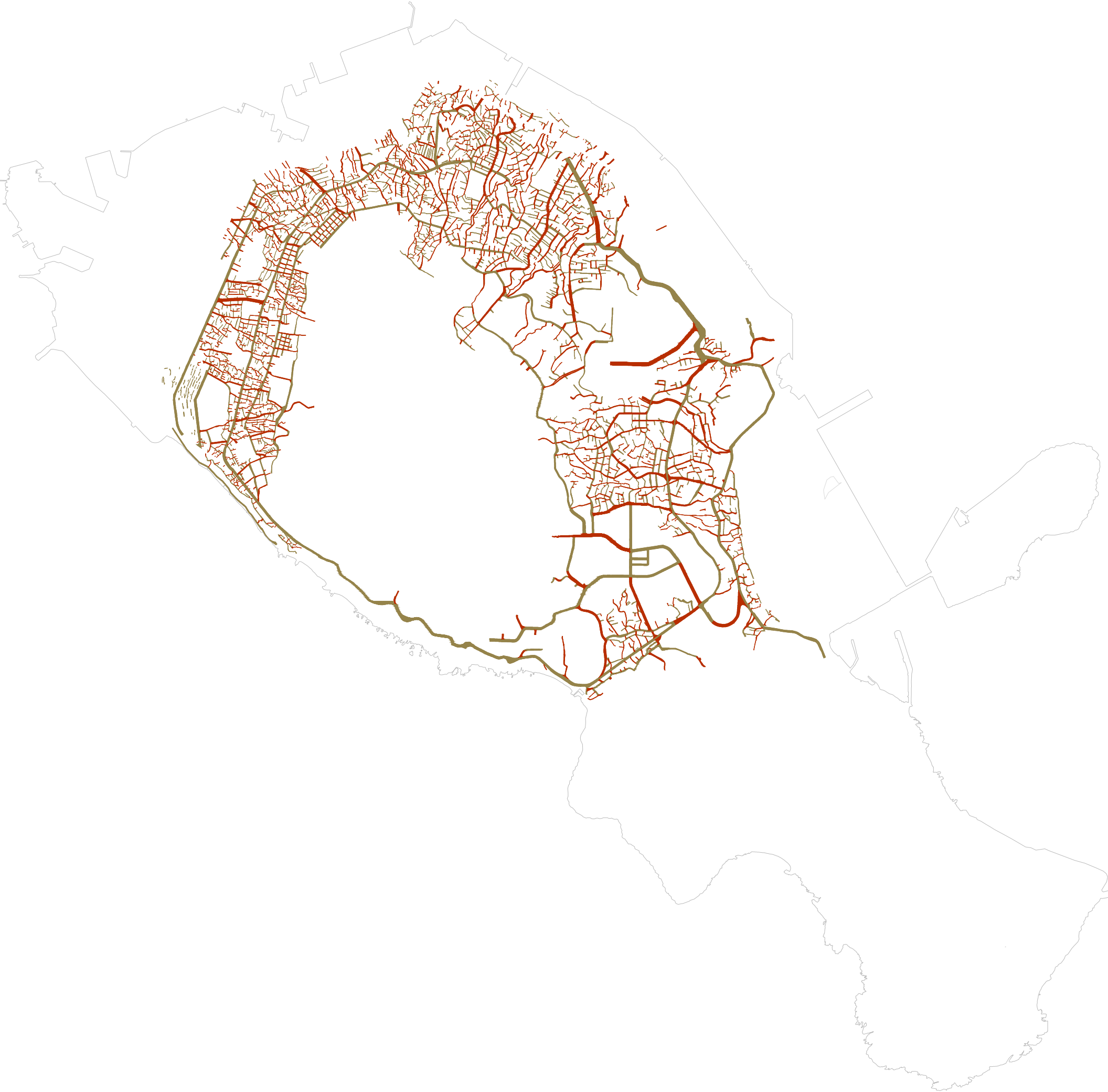
Dibujo 3.3.9
Vías horizontales
geográficas+geométricas



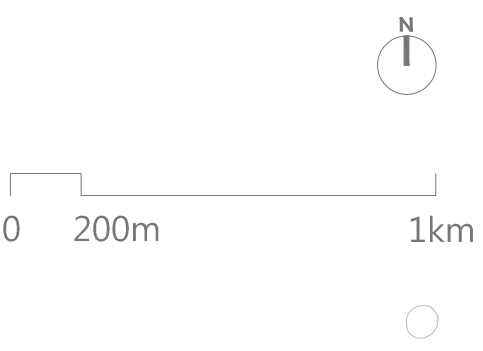
0 200m 1km



Dibujo 3.3.10
**Vías verticales y
horizontales geográficas**



Dibujo 3.3.11
**Vías verticales y
horizontales**



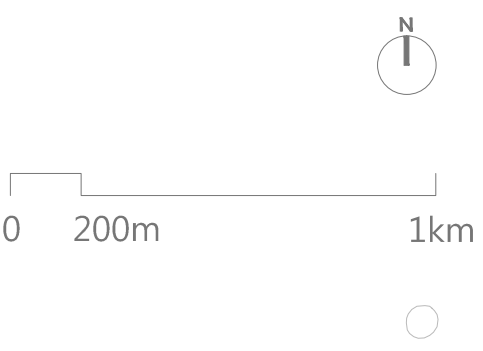
Dibujo 3.3.12
1ª malla



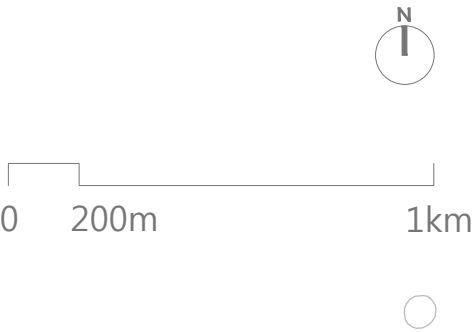
0 200m 1km



Dibujo 3.3.13
1ª y 2ª mallas



Dibujo 3.3.14
1ª, 2ª mallas y ramas



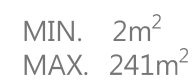


Fuente de datos
http://kras.busan.go.kr/land_info/

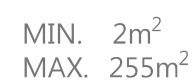


1-25	0
25-50	22
50-100	18
100-150	10
150-200	2
200-	1
total	53

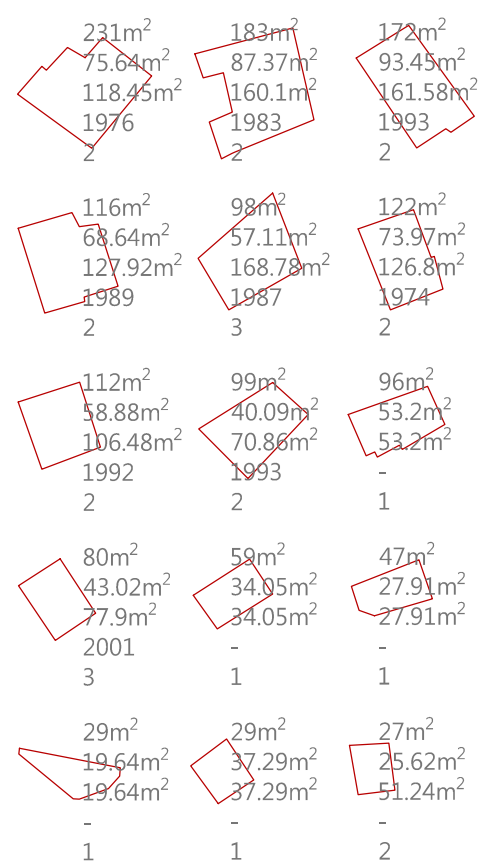
sup. parcela
sup. suelo construido
sup. total de edificio
año de construcción
número de pisos



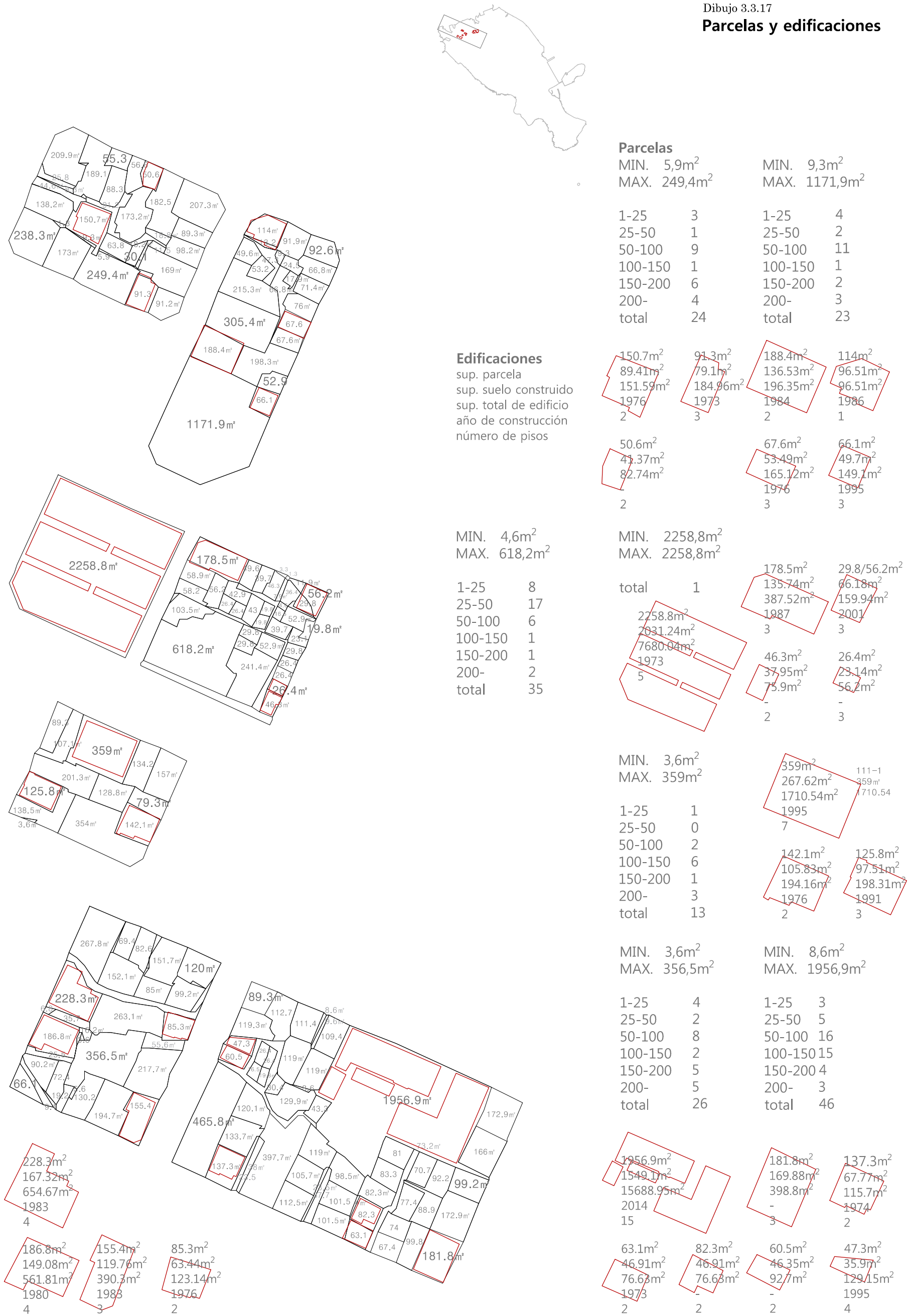
1-25	23
25-50	30
50-100	53
100-150	15
150-200	5
200-	1
total	127



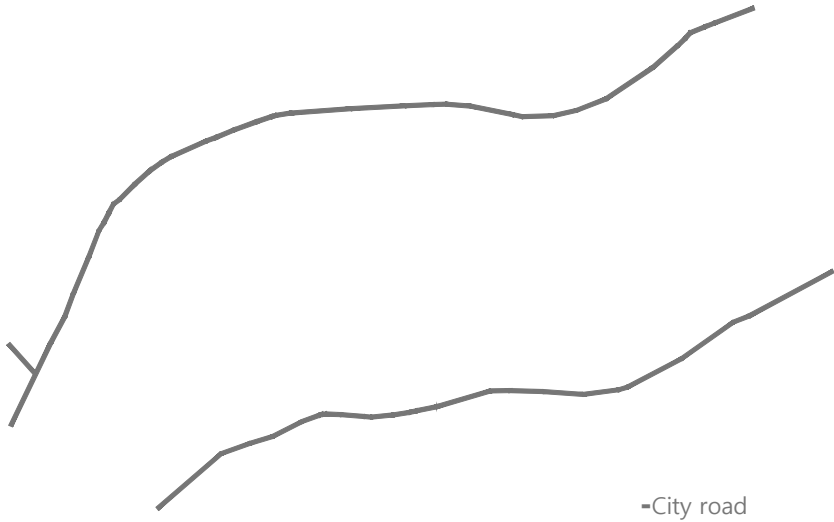
1-25	36
25-50	29
50-100	33
100-150	25
150-200	9
200-	2
total	134



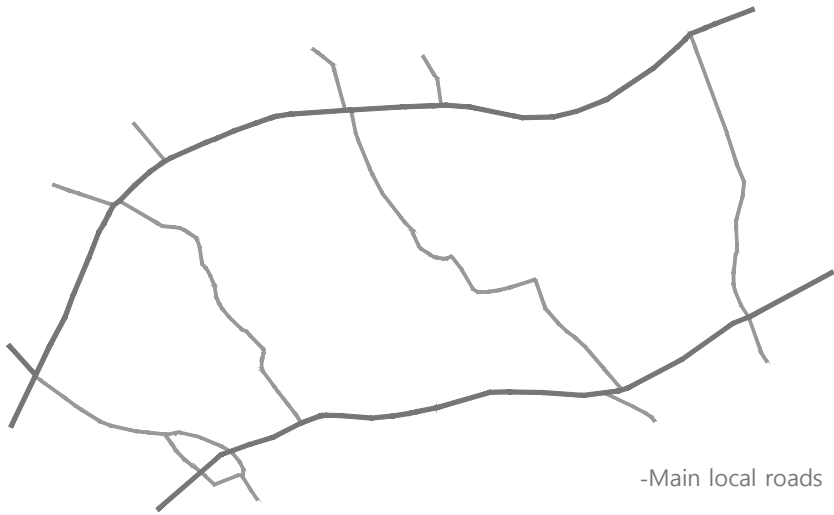
Dibujo 3.3.17
Parcelas y edificaciones



Dibujo 4.1.2
Jerarquía viaria
de Sinseon-dong, Yeongdo



-City road



-Main local roads



-Minor roads



-Minorest roads

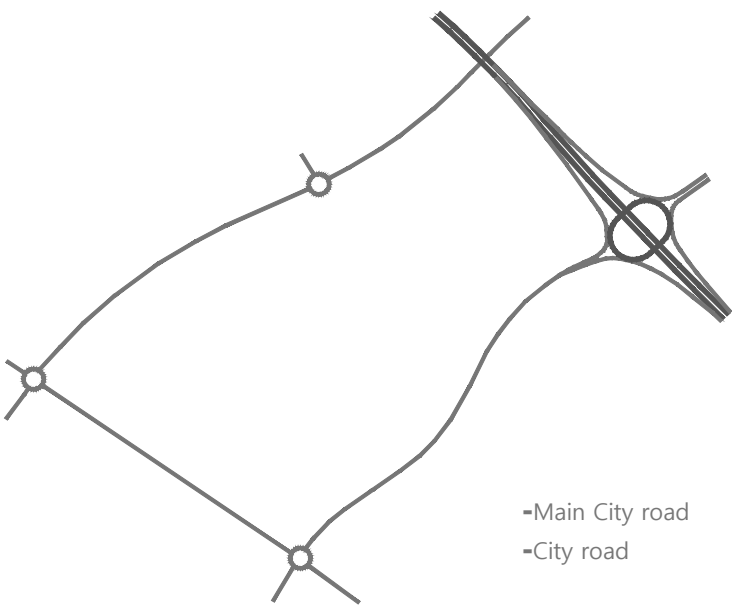
- Main city roads
- City roads
- Main local roads
- Minor roads
- Minorest roads
- Pedestrian ways
- Equestrian routes



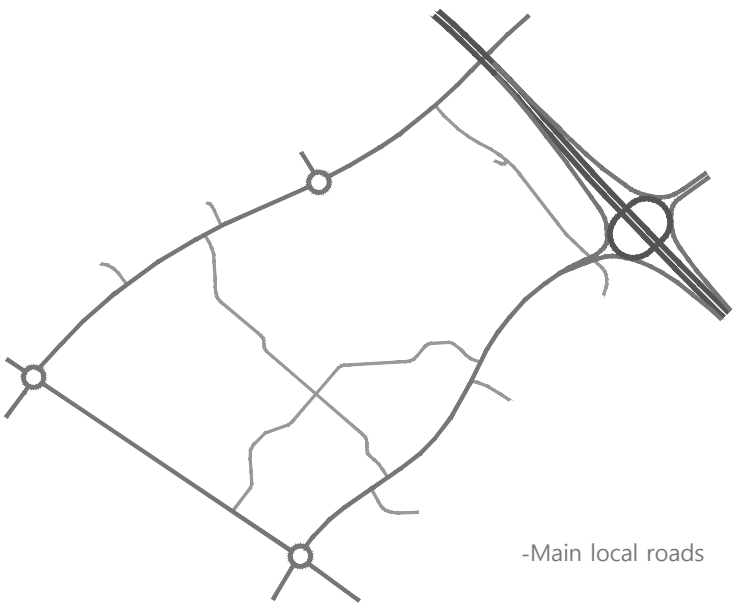
Dibujo 4.1.3
Jerarquía viaria
de Great Holm, Milton Keynes



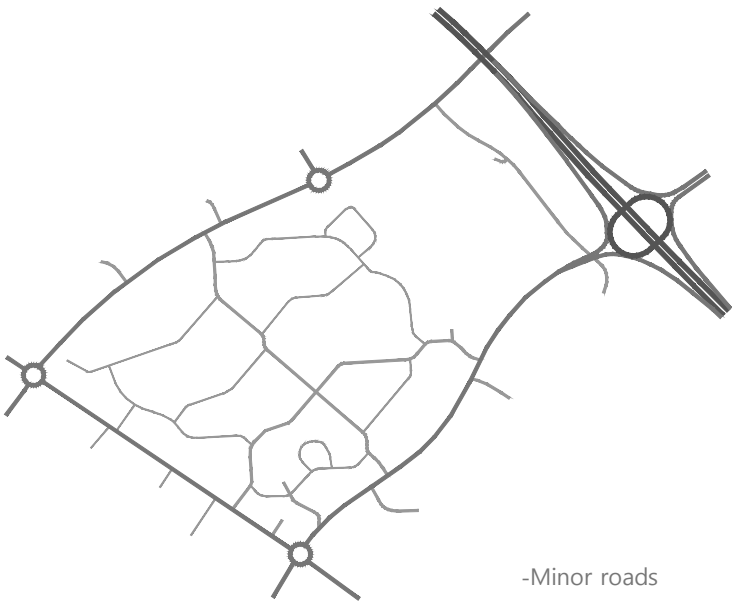
- Main city roads
- City roads
- Main local roads
- Minor roads
- Minorest roads
- Pedestrian ways
- Equestrian routes



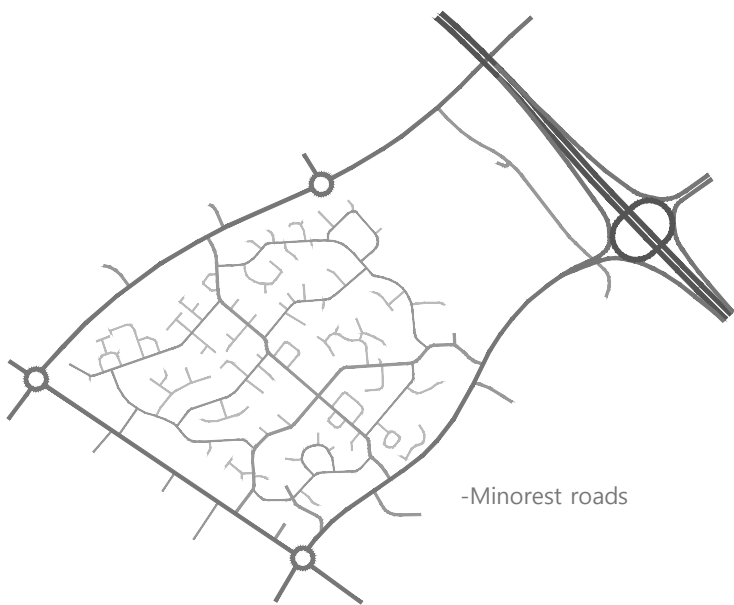
-Main City road
-City road



-Main local roads



-Minor roads



-Minorest roads



-Pedestrian ways
-Equestrian routes



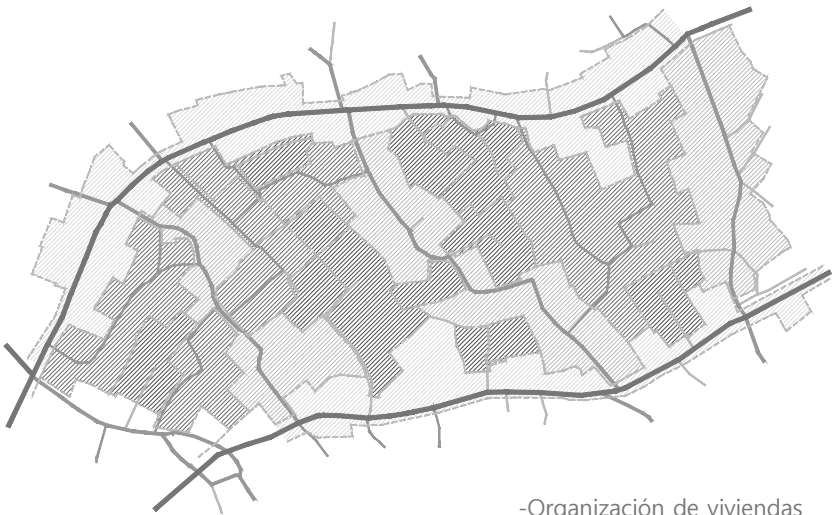
0 25m 500m



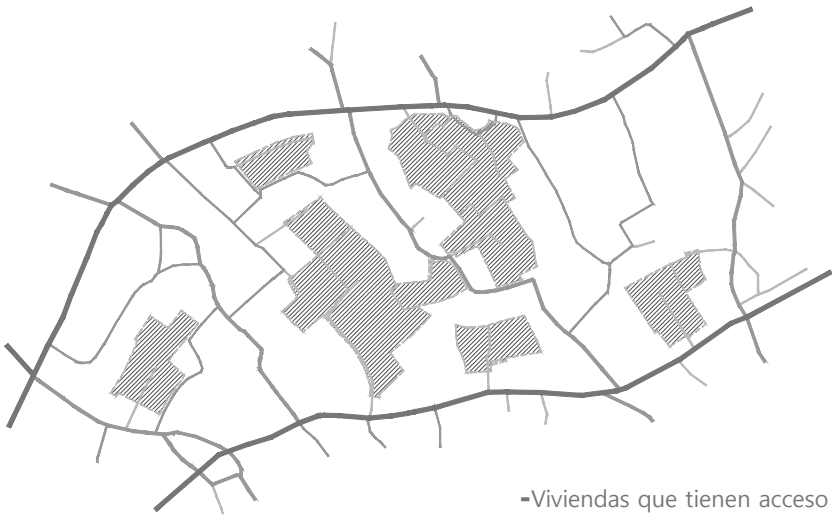
-Viviendas de Sinseon-dong



-Viviendas que tienen acceso desde Minor roads



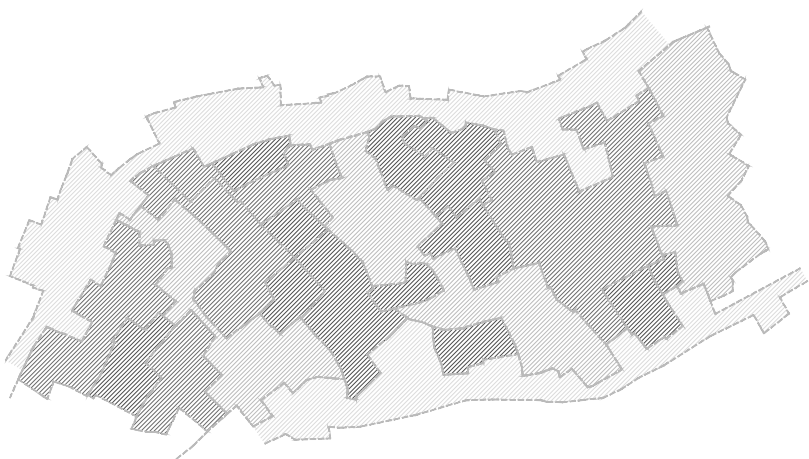
-Organización de viviendas



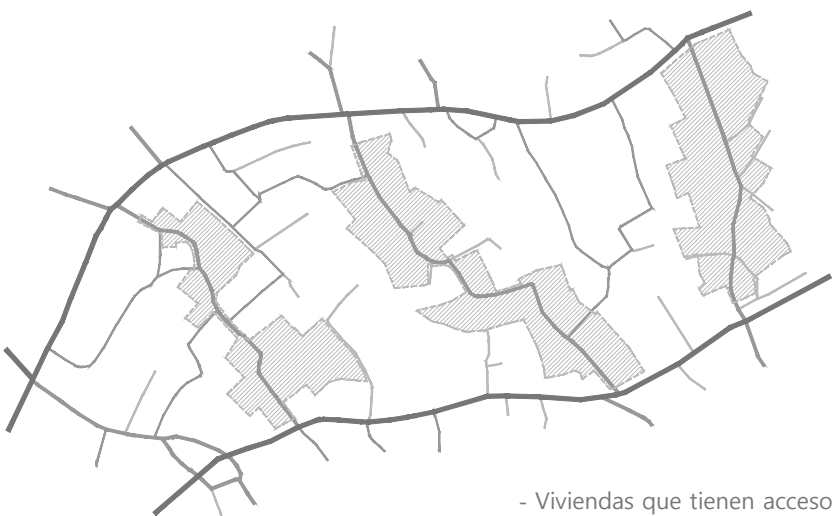
-Viviendas que tienen acceso desde Minorest roads



-Viviendas que tienen acceso desde City road



-Organización de viviendas



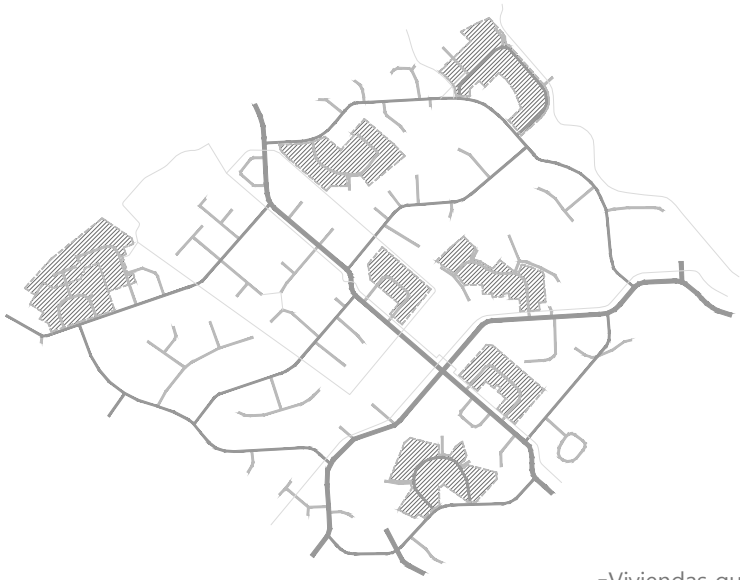
- Viviendas que tienen acceso desde Main local road



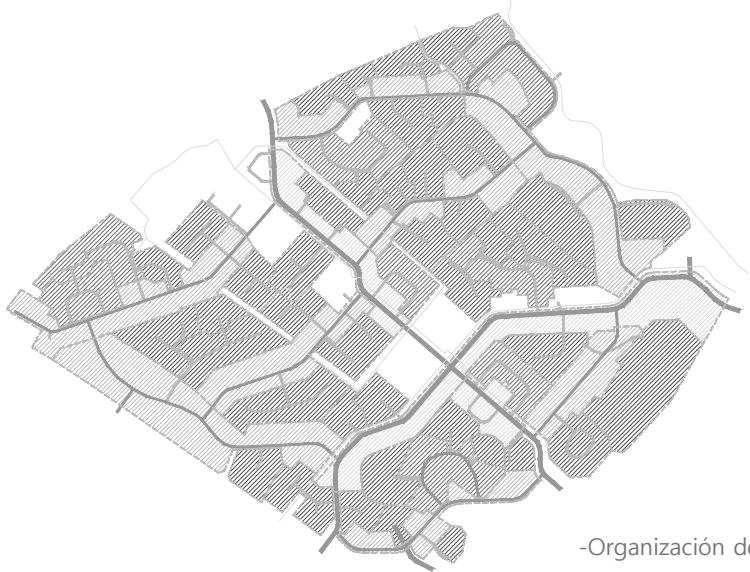
-Muros o banales



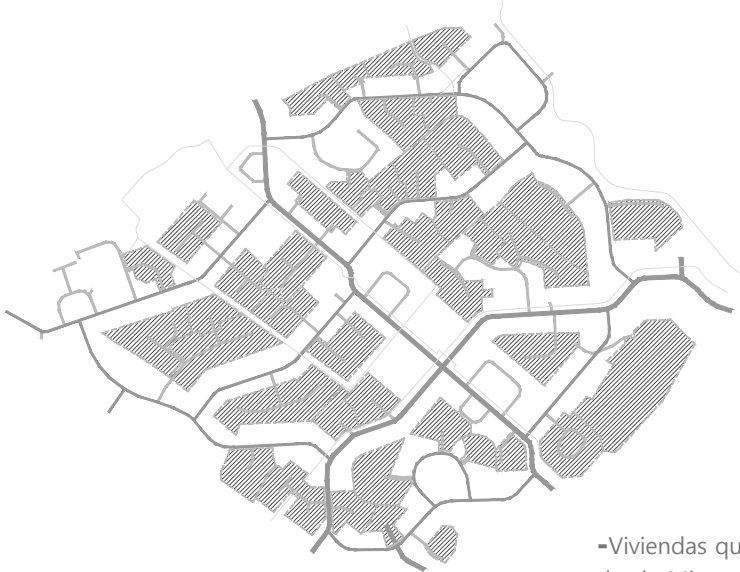
-Viviendas de Great Holm



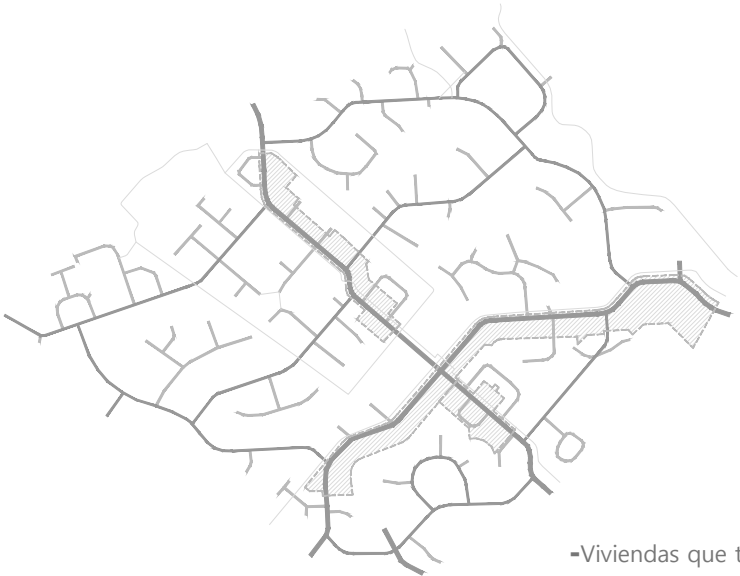
-Viviendas que tienen acceso desde Minor roads



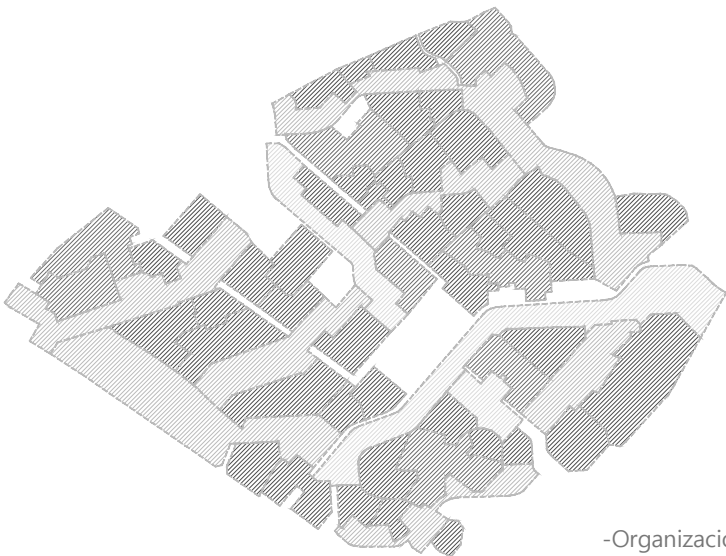
-Organización de viviendas



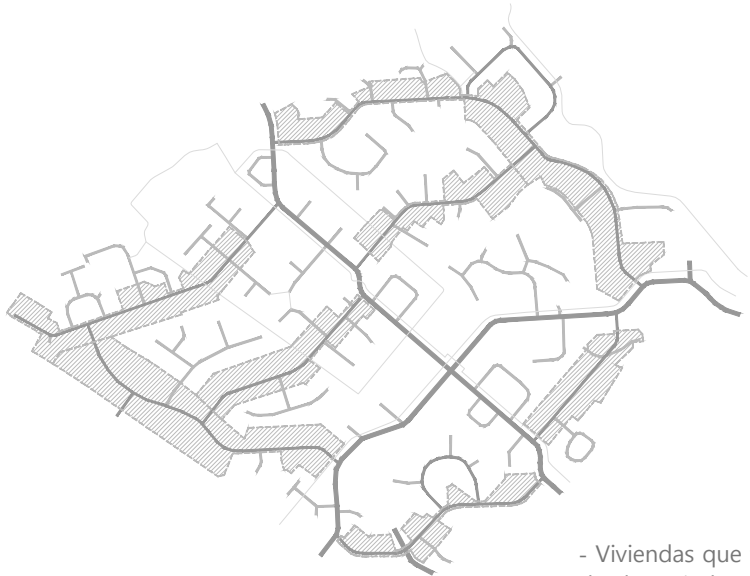
-Viviendas que tienen acceso desde Minorest roads



-Viviendas que tienen acceso desde City road



-Organización de viviendas



- Viviendas que tienen acceso desde Main local road



0 10m 500m